

[Mostra](#)**Circolare n. 15232 del 21/02/2002****Casi particolari di intestazioni catastali e disposizioni inerenti le categorie fittizie F/3 e F/4**

Prot. N° 15232
 Direzione Centrale
 Cartografia, Catasto e Pubblicità
 Immobiliare
 Area Servizi catastali
 Ufficio metodologie operative
 catastali

Alle Direzioni Compartimentali e,
 p. c.
 Alla Direzione Centrale
 Organizzazione e Sistemi Informativi
 Servizio Ispettivo
 L O R O S E D I

Roma, 21 febbraio 2002

OGGETTO: Casi particolari di intestazioni catastali e disposizioni inerenti le categorie fittizie F/3 e F/4.

	<u>PREMESSA</u>
1	<u>UNITA' IMMOBILIARI COMPOSTE DA DUE O PIU' PORZIONI, SULLE QUALI GRAVANO DIRITTI REALI NON OMOGENEI</u>
2	<u>NUOVO ACCATASTAMENTO CON MODELLO 3 SPC RIPORTANTE A PAGINA 3 UNA DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO</u>
3	<u>FABBRICATO COSTRUITO SU PARTICELLE CON INTESTAZIONI DIVERSE (SENZA UN ATTO RESO PUBBLICO DISCIPLINANTE IL DIRITTO DI SUPERFICIE)</u>
4	<u>FABBRICATO RICOSTRUITO IN CONDOMINIO CON DIRITTI REALI NON PRECISAMENTE DETERMINANTI</u>
5	<u>UNITA' IMMOBILIARE COSTRUITA DA UNA DITTA SU UN TERRENO DI TERZI</u>
6	<u>UNITA' IMMOBILIARI EDIFICATE SU TERRENI PER I QUALI E' IN CORSO LA PROCEDURA DI ESPROPRIO</u>
	<u>CHIARIMENTI SULLE UNITA' FITTIZIE F/3 E F/4</u>

Le Direzioni Compartimentali sono invitate a trasmettere la presente nota agli uffici operativi dell'Agenzia, posti nella circoscrizione territoriale di competenza.

La Direzione Centrale Organizzazione e Sistemi Informativi, che legge per conoscenza, è pregata di rendere noto il contenuto della presente, mediante pubblicazione sul sito Internet, nella pagina dedicata alla procedura "Docfa 3.0".

IL DIRETTORE CENTRALE
(dott. ing. Carlo CANNAFOGLIA)
F.to Carlo Cannafoglia