

Prot.

.....

Gent.

.....

.....

OGGETTO: Adempimenti previsti dalla Legge 311/2004, art.1, comma 336, in materia di aggiornamento delle iscrizioni catastali. – FABBRICATI NON REGISTRATI ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE (Catasto Urbano). (FABBRICATI EX RURALI o altra tipologia di fabbricato non iscritto o per il quale non è stato presentato l'aggiornamento).

La normativa indicata in oggetto, obbliga i Comuni che abbiano accertato la presenza di immobili di proprietà privata non dichiarati in Catasto Urbano (ovvero l'esistenza di situazioni di fatto non più coerenti con i classamenti catastali per aver perso i requisiti di ruralità previsti dal D.L. 557/93, art.9, legge di conversione n.133/94 e s.m.i.) a richiedere ai titolari di diritti reali sulle unità immobiliari interessate di presentare le richieste di aggiornamento all'Ufficio dell'AGENZIA DELLE ENTRATE (Uffici del Catasto Urbano) per gli adempimenti di competenza.

Accertato che la S.V. risulta proprietaria del seguente immobile:

Fg.mapp. N. , sito nel Comune di (CN) -Via.....
Concessione Edilizia n. del.....data ultimazione lavori.....

già adibito a dimora abituale sin dal.....
(indicare se da pratica edilizia ci sono gli identificativi catastali, se si conosce la decorrenza dell'utilizzo, ecc.).

La S.V. viene formalmente invitata ad adempiere a quanto sopra entro i **novanta giorni** dal ricevimento del presente atto.

SI AVVERTE che per il mancato adempimento entro il termine stabilito l'Ufficio Tributi (Tecnico o l'Ufficio/i Comunale/i) provvederà a dare inizio alla procedura che prevede l'intervento degli **Uffici dell'AGENZIA DELLE ENTRATE (Catasto Urbano) con spese a carico del contribuente.**

Per qualsiasi chiarimento in merito alla presente si prega di fare riferimento ai seguenti nominativi:

Confidando nella Vs. collaborazione.

Distinti Saluti.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE